

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) Wójt Gminy Łańcut podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu Gminy Łańcut przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości*
		Nr działki	Nr KW					
1.	Albigowa	2519/7 (RIIIIa- 0,1269; RIIIb- 0,0414)	RZ1A/00036621/4	0,1683	Nieruchomość położona we wschodniej części Albigowej, przy drodze gminnej. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym przy drodze nieurządzonej. Działka gruntu ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków. Spadek terenu w kierunku północnym. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych. Działka nie posiada uzbrojenia i jest nieogrodzona.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy znak: RZP.6730.1.122.2022.KG z dnia 12.12.2022 r. „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego”	Przetarg ustny nieograniczony	168 300 zł
2.	Głuchów	522/15 (RIIIb- 0,1507)	RZ1A/00037100/3	0,1507	Nieruchomość położona we wschodniej części Głuchowa, przy drodze gminnej. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym przy drodze urządzonej. Działka gruntu ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków, teren płaski. Nieruchomość znajduje się	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy znak: RZP.6730.1.120.2022.KG z dnia 12.12.2022 r. „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego”	Przetarg ustny nieograniczony	150 700 zł

3.	<p>Sonina</p>	<p>1395/6 (Rilla-0,1334)</p>	<p>RZ1A/00036989/1</p>	<p>0,1334</p>	<p>w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych. Działka posiada niepełne uzbrojenie (woda, kanalizacja) i jest nieogrodzona. Nieruchomość położona we wschodniej części Soniny, przy drodze gminnej. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, przy drodze urzędowej. Działka gruntu ma regularny kształt o niekorzystnych proporcjach boków, teren płaski. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych. Działka posiada niepełne uzbrojenie (stłup energetyczny) i jest nieogrodzona.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy znak: RZP.6730.1.103.2018 z dnia 06.11.2018 r. Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego”</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>133 400 zł</p>
4.	<p>Sonina</p>	<p>1395/7 (Rilla-0,1130)</p>	<p>RZ1A/00036989/1</p>	<p>0,1130</p>	<p>Nieruchomość położona we wschodniej części Soniny, przy drodze gminnej. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym, przy drodze urzędowej. Działka gruntu ma regularny kształt o niekorzystnych proporcjach boków, teren płaski. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych. Działka posiada niepełne uzbrojenie (stłup energetyczny, sieć wodociągowa) i jest nieogrodzona.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy znak: RZP.6730.1.104.2018 z dnia 06.11.2018 r. Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego”</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>113 000 zł</p>

* do ceny nieruchomości należy doliczyć podatek VAT – 23 %

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 21 czerwca 2023 r. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 maja 2023 r. do dnia 30 maja 2023 r.**

WCJT
Jakub Czarnota