



WYJAŚNIENIA III

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na: Budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w miejscowości Rogóżno.

W związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego, a dotyczącymi ww. postępowania zamieszczam ich treść wraz z wyjaśnieniem.

1. W projekcie wykonawczym występują grzejniki płytowe typu FTV natomiast w przedmiarze typu PAR. Prosimy o informację, który typ grzejników należy przyjąć do wyceny.
Odp. Należy zastosować grzejniki zgodnie z projektem wykonawczym. Załączono zaktualizowany przedmiar.

2. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące kurtyn powietrznych.
Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

3. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące grzejników łazienkowych.
Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

4. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące wentylatorów dachowych.
Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

5. Projekt wykonawczy uwzględnia 2 szt central wentylacyjnych natomiast w przedmiarze jest ujęte 5 kpl central. Prosimy o zmianę ilości central w przedmiarze.
Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar o poprawną ilość central wentylacyjnych.

6. W przedmiarze występują pozycje z dwoma różnymi ilościami i jednostkami przedmiarowymi dla jednej pozycji (pozycje nr : 481,561, 600, 610). Prosimy o informację , którą ilość i jednostkę należy przyjąć do wyceny.
Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Zgodnie z załączonym przedmiarem przeprowadza się próby szczelności instalacji. Opis pozycji wynika bezpośrednio z pozycji zawartej w KNR. Dla pozycji nieobjętej zastosowano analogię. Podsumowując należy wykonać tyle prób ile zawarto w zaktualizowanym przedmiarze. Jednostką jest „m”.

7. W przedmiarze występuje element „Układ dla inst. promienników”. Prosimy

o zamieszczenie dokumentacji dotyczącej zakresu robót dla promienników.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Nie projektuje się układu dla istniejących promienników.

8. Występują rozbieżności pomiędzy ilością grzejników i urządzeń białego montażu ujętą w przedmiarze a ilością wynikającą z dokumentacji projektowej. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

9. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 267 przedmiaru obecną ilość (tj. 1,35 m²) należy zmienić na 4,05 m² tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-27).

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

10. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 270 przedmiaru obecną ilość (tj. 1,35 m²) należy zmienić na 20,00 m² tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-27).

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

11. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 271 przedmiaru obecną ilość (tj. 6,00 m²) należy zmienić na 0,00 m² tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-27) – brak okna o oznaczeniu O6.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 272 przedmiaru obecną ilość (tj. 4,00 m²) należy zmienić na 0,00 m² tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-27) – brak okna o oznaczeniu O7.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

13. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 281 przedmiaru obecną ilość (tj. 5,088 m²) należy zmienić na 0,00 m² tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-26) – brak drzwi o oznaczeniu D13.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

14. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji 283 przedmiaru obecną ilość (tj. 7,98 m²) należy zmienić na 0,00 m² tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-26) – brak drzwi o oznaczeniu D15.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

15. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące drzwi o oznaczeniu D4, D5, D6, D7 – tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-26).

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

16. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące stolarki PCV o oznaczeniu F2 oraz F3 – tak jak wynika to z zestawienia stolarki (rys. A-27).

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar wraz z zaktualizowanym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

17. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące zaworu spłukującego do pisuarów.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar z brakującymi elementami armatury.

18. Występują rozbieżności pomiędzy ilością urządzeń sanitarnych w przedmiarach a ilością urządzeń wynikającą z dokumentacji projektowej. Prosimy o skorygowanie ilości przedmiarowych.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

19. Instalacja c.o. wg projektu ma być wykonana w systemie trójnikowym, natomiast w przedmiarze ujęte są szafki z rozdzielaczami. Prosimy o korektę przedmiaru i potwierdzenie, że instalacja ma zostać wykonana w systemie trójnikowym.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Instalacja C.O. ma zostać wykonana w systemie trójnikowym.

20. Pozycja 519 przedmiaru – zawór elektromagnetyczny typu EV220BD NC z cewką BE 24V ilość 10kpl – w projekcie nie występuje taka ilość i taki typ zaworów, prosimy o korektę przedmiaru.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

21. Prosimy o potwierdzenie, że instalacja hydrantowa ma być wykonana z rur stalowych łączonych metodą mechaniczną.

Odp. Potwierdzam, wewnętrzna instalacja hydrantowa ma zostać wykonana z rur stalowych.

22. Element przedmiaru 2.11.5 – instalacja C.T. do nagrzewnicy centrali uwzględnia tylko jeden węzeł regulacyjny dla nagrzewnicy centrali. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji C.T.

23. Prosimy o informację jaki rodzaj rur należy przyjąć do wykonania instalacji ciepła technologicznego dla nagrzewnic w centralach wentylacyjnych.

Odp. Zgodnie z projektem instalacji należy zastosować rury PE-RT. Rury c.t prowadzone po dachu należy zabezpieczyć przed warunkami atmosferycznymi i mrozem poprzez zastosowanie izolacji i kabla grzejnego zgodnie z opisem oraz dodatkowo zabezpieczyć blachą.

24. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o właściwe ilość przewodów i izolacji dla rurociągów ciepła technologicznego. W przedmiarze w poz. 557 jest 7mb rurociągów, a w poz. 558 jest 175mb izolacji rurociągów.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji C.T.

25. Prosimy o potwierdzenie, że pozycje przedmiaru 485, 486, 487, 488 dotyczą rurociągów ciepła technologicznego i należy ująć je w ofercie.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji C.T.

26. Proszę o przedstawienie projektu przebudowy sieci teletechnicznej.

Odp. Załączono projekt przebudowy sieci teletechnicznej.

27. Proszę o określenie, czy w zakresie wyceny jest wymiana słupów kablowych. Jeśli tak,

to proszę o przedstawienie dokumentacji technicznej z opisem wymiany słupów kablowych.

Odp. Załączono projekt przebudowy sieci teletechnicznej wraz z zaktualizowanym przedmiarem. Wszystkie prace zostały w nim uwzględnione.

28. Proszę o przedstawienie dokumentacji technicznej z określeniem ilości gestorów przebudowywanej sieci teletechnicznej.

Odp. Załączono projekt przebudowy sieci teletechnicznej wraz z zaktualizowanym przedmiarem.

29. Proszę o informację, czy usługa geodezyjna w ramach przebudowy sieci teletechnicznej wchodzi w zakres wyceny. Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące tego zakresu.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Tak obsługa geodezyjna wchodzi w zakres wyceny.

30. Proszę o informację, czy dostawa i montaż tablicy wyłączenia pożarowego wchodzi w zakres wyceny. Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące tego zakresu.

Odp. Zgodnie z projektem należy wykonać przeciwpożarowe wyłączniki prądu wraz z tablicą wyłączenia przeciwpożarowego w bezpośrednim sąsiedztwie przyłącza energetycznego.

31. Proszę o potwierdzenie, że pozycja nr 403 przedmiaru obejmuje ułożenie kabli YKY 5x16mm² w listwach oraz ułożenie listew elektroinstalacyjnych w ilości podanej w pozycji przedmiarowej.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej.

32. Proszę o potwierdzenie, że montaż gniazd wtyczkowych 230V IP44 jest poza zakresem wyceny, ze względu na brak pozycji dotyczących montażu tych gniazd w przedmiarze. W przeciwnym razie proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące tego zakresu wyceny.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej. Gniazda wymienionego typu wchodzi w zakres wyceny.

33. Proszę o określenie, które parametry opraw oświetleniowych oraz ich ilości są wiążące do wyceny, ze względu na rozbieżności parametrów i ilości opraw z przedmiaru w stosunku do projektu budowlanego branży elektrycznej. Jeśli wiążące są parametry i ilości opraw z projektu budowlanego to proszę o weryfikację przedmiaru.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej. Obowiązują elementy zgodnie z projektem instalacji.

34. Proszę o potwierdzenie, że pozycja nr 430 przedmiaru dotyczy montażu 2 szt. masztów odgromowych h=3m na dachu, pomimo rozbieżności w stosunku do projektu budowlanego branży elektrycznej (maszt odgromowy h=5m – 2 szt., maszt odgromowy h=2m – 2 szt.). W przeciwnym razie proszę o modyfikację przedmiaru w tym zakresie.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej. Obowiązują elementy zgodnie z projektem instalacji, projektuje się maszt odgromowy H=5,0m 2 szt. oraz H=2,0 m 2 szt.

35. Proszę o potwierdzenie ilości złączy kontrolnych ujętych w pozycji 431 przedmiaru (7 szt.). W przeciwnym razie proszę o weryfikację przedmiaru.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej.

36. Proszę o informację, czy w zakres wyceny wchodzi wykonanie połączeń wyrównawczych (przewody, szyny wyrównawcze). Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje obejmujące ten zakres wyceny.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej. Tak w zakres wyceny wchodzi połączenia wyrównawcze.

37. Proszę o potwierdzenie, że do wyceny w zakresie instalacji fotowoltaicznej należy przyjąć parametry instalacji z projektu budowlanego branży elektrycznej, tzn. 26 szt. paneli SW o mocy 280W i wymiarach 1675mm x 1001mm oraz inwerter sieciowy trójfazowy o mocy 8kW.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji elektrycznej. Należy wykonać elementy zgodnie z projektem instalacji.

38. Proszę o modyfikację przedmiaru w zakresie instalacji fotowoltaicznej z podaniem aktualnych wytycznych dotyczących wykonania instalacji.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar w zakresie instalacji fotowoltaicznej.

39. Proszę o potwierdzenie, że do wyceny szafy z pozycji 436 przedmiaru należy przyjąć parametry szafy z opisu pozycji przedmiarowej.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar, należy przyjąć szafkę opisaną w załączonym, zaktualizowanym przedmiarze:

- Szafka rack 9U wisząca
- Listwa 19" 6-gn., zab. przeciwprzep. + filtr
- Swich 24 x 10/100/1000 PoE
- Panel 1U 24xRJ45 Kat 6 UTP
- Sterownik dzwonka szkolnego

40. Proszę o informację, czy sterownik dzwonka szkolnego wchodzi w zakres wyceny. Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycję dotyczącą tego zakresu prac oraz o przedstawienie specyfikacji technicznej sterownika.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar, sterownik wchodzi w zakres wyceny.

41. Proszę o informację, czy przewody okablowania strukturalnego należy układać w rurach ochronnych (pozycja nr 438 przedmiaru). Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące układania rur ochronnych.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

42. Proszę o potwierdzenie ilości gniazd 2xRJ45 (12 szt.), ujętych w pozycji 443 przedmiaru, ze względu na rozbieżności w stosunku do projektu budowlanego branży elektrycznej.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Należy zamontować 2xRJ45 (8szt.).

43. Z uwagi na kosztorysową formę wynagrodzenia obowiązującą w tym postępowaniu, proszę o wyszczególnienie w przedmiarze konkretnych, poszczególnych projektowanych instalacji słaboprądowych (np. instalacje nagłośnienia, oddymiania), z uwzględnieniem w

pozycjach przedmiaru dostawy i montażu urządzeń, przewodowania oraz sposobu prowadzenia instalacji każdego systemu słaboprądowego, a także wszelkich niezbędnych do uruchomienia i prawidłowego działania instalacji czynności, z podaniem ilości oraz jednostek miary.

Odp. Zaktualizowano przedmiar o wyszczególnione dane.

44. Z uwagi na kosztorysową formę wynagrodzenia obowiązującą w tym postępowaniu, proszę o modyfikację przedmiaru o pozycje dotyczące instalacji dzwonkowej, z uwzględnieniem w konkretnych pozycjach dostawy i montażu urządzeń, przewodowania oraz sposobu prowadzenia instalacji, a także wszelkich niezbędnych do uruchomienia i prawidłowego działania instalacji czynności, z podaniem ilości oraz jednostek miary.

Odp. Zaktualizowano przedmiar o wyszczególnione dane.

45. Proszę o informację, czy w zakres wyceny wchodzi połączenie projektowanej szafy dystrybucyjnej z istniejącym przyłączem teletechnicznym. Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje obejmujące ten zakres wyceny, z uwzględnieniem sposobu prowadzenia instalacji, sposobu połączenia z istniejącym przyłączem oraz dostawy i montażu ewentualnych urządzeń potrzebnych do połączenia istniejącej instalacji teletechnicznej z projektowaną szafą dystrybucyjną.

Odp. Tak, połączenie z istniejącym przyłączem teletechnicznej projektowanej szafki wchodzi w zakres wyceny. Załączono zaktualizowany przedmiar.

46. W przedmiarze wentylacji mechanicznej jest 5 szt. central wentylacyjnych. Proszę o potwierdzenie, że należy wycenić tylko 2 szt., zgodnie z dokumentacją projektową.

Odp. Należy wycenić 2 szt. central wentylacyjnych zgodnie z projektem. Załączono zaktualizowany przedmiar.

47. Ze względu na rozliczenie kosztorysowe, zwracamy się z prośbą o uaktualnienie przedmiaru instalacji wentylacji w zakresie central wentylacyjnych: w przedmiarze 5 szt., w projekcie 2 szt. W przedmiarze wydajność central jest zupełnie inna niż w dokumentacji projektowej.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar z aktualnym i dopowiadającym opisem central.

48. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisów w §11 ust. 2 projektu umowy w ten sposób że faktury częściowe będą wystawiane nie częściej niż raz na miesiąc?

Odp. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w tym zakresie. Zgodnie z § 11 ust. 2 projektu umowy faktury częściowe będą wystawiane nie częściej niż raz na kwartał.

49. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisów w §11 ust. 4 projektu umowy w ten sposób że Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia umownego?

Odp. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w tym zakresie. Zgodnie z § 11 ust. 4 projektu umowy Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80 % wynagrodzenia umownego.

50. Wnioskujemy o zmianę treści §14 ust. 1 pkt. 1) lit. b) i c) projektu umowy, poprzez zmianę przyczyny naliczenia kar umownych z „opóźnienia” na „zwłokę”, z uwagi, iż

Wykonawca powinien odpowiadać za naruszenia spowodowane z przyczyn od niego zależnych, nie zaś za każde przekroczenie terminów, niezależnie od przyczyny.

Odp. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w tym zakresie. Ponadto wyjaśniam, że do zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 poz. 2020 z późn. zm.) do postępowań o udzielenie zamówienia, o których mowa w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), wszczętych i niezakończonych przed dniem 1 stycznia 2021 r. stosuje się przepisy dotychczasowe. Zgodnie z art. 91 ww. ustawy taka sama zasada dotyczy umów zawieranych po 31 grudnia 2020 r. w następstwie postępowań wszczętych przed dniem 1 stycznia 2021 r.

51. Wnioskujemy o określenie w § 14 ust. 4 projektu umowy całkowitego limitu kar umownych za opóźnienie w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy.

Odp. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w tym zakresie. Zgodnie z § 14 ust. 4 projektu umowy. Łączna wysokość kar umownych za opóźnienie nie może przekraczać 70% wartości przedmiotu umowy.

52. W celu zapobiegnięcia ryzyka wystąpienia sporów interpretacyjnych, wnioskujemy o dookreślenie w **§5 wzoru umowy**, iż zamawiający przekaze wykonawcy dokumentację techniczną w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy. Proponujemy następującą zmianę: „Do wykonania zamawianych robót Zamawiający dostarczy Wykonawcy dokumentację techniczną (projekt budowlany oraz Szczegółowe Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych) w terminie 5 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.”

Odp. Zmieniono projekt umowy w ww. zakresie.

53. Wnioskujemy o zmianę treści **§8 ust. 2 wzoru umowy**, poprzez dookreślenie, że wykonawca ponosi odpowiedzialność za zawinione działania oraz zaniechania podwykonawców. Brak jest podstaw do przypisywania wykonawcy odpowiedzialności za każde działania lub zaniechanie podwykonawcy. Proponujemy następującą zmianę: „Wykonawca powierzając realizację jakiegokolwiek części zamówienia Podwykonawcom jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za zawinione działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.”

Odp. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w tym zakresie. Wyjaśniam ponadto, że zgodnie z art. 139 ustawy Pzp do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej. Powyższy zapis w projekcie umowy wynika z art. 474 K.C.

54. W celu zapobiegnięcia ryzyka wystąpienia sporów interpretacyjnych, wnioskujemy o doprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „wady” zawartym w **§10 ust. 5 wzoru umowy**. Ponadto, wnioskujemy o zmianę brzmienia postanowienia zawartego w **§10 ust. 5 wzoru umowy**, poprzez określenie, iż w niektórych przypadkach możliwe jest wydłużenie terminu usunięcia wady, w szczególności, gdy z przyczyn obiektywnych termin 7-dniowy jest zbyt krótki. Proponujemy następującą treść: „W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni, chyba że z

przyczyn niezależnych od Wykonawcy usunięcie wad we wskazanym terminie nie jest możliwe. W takim przypadku usunięcie przez Wykonawcę wad nastąpi w innym odpowiednim, technicznie i organizacyjnie wykonalnym terminie ustalonym wspólnie przez Strony.”

Odp. Pojęcie wady Zamawiający będzie interpretował zgodnie z definicją podaną w Słowniku Języka Polskiego.

Zamawiający zmienia § 10 ust. 5 projektu umowy w następujący sposób:

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni, chyba że z przyczyn niezależnych od Wykonawcy usunięcie wad we wskazanym terminie nie jest możliwe. W takim przypadku usunięcie przez Wykonawcę wad nastąpi w innym odpowiednim, technicznie i organizacyjnie wykonalnym terminie ustalonym wspólnie przez Strony, a podstawą wydłużenia terminu będzie uzasadniony wniosek Wykonawcy o niemożliwości usunięcia wad w terminie 7 dni.”

55. W celu zapobiegnięcia ryzyka wystąpienia sporów interpretacyjnych, wnioskujemy o doprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „usterki” zawartym w **§ 13 ust. 1 wzoru umowy.**

Odp. Pojęcie usterki Zamawiający będzie interpretował zgodnie z definicją podaną w Słowniku Języka Polskiego

56. Proszę o udostępnienie przedmiaru w wersji ath lub xml. Nie wszystkie programy kosztorysowe obsługują format zup i nie da się tego formatu zaimportować do wszystkich programów.

Odp. Odpowiedzi w tym zakresie udzielono w ramach Wyjaśnień II z dnia 21.12.2020 r.

57. W przedmiarze brak kurtyn powietrznych. Prosimy o uwzględnienie ich w przedmiarze, ze względu na rozliczenie kosztorysowe zadania.

Odp. Uwzględniono kurtyny powietrzne w przedmiarze, załączono zaktualizowany przedmiar.

58. Prosimy o informacje jakiej długości mają być kurtyny powietrzne — zgodnie z rzutami instalacji c.o., są różnej długości i ciężko określić, co Zamawiający chce mieć wbudowane na obiekcie (tym bardziej, że różne długości a moc taka sama).

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar z aktualnym i dopowiadającym opisem kurtyn zgodnie z dokumentacją projektową. Należy zamontować następujące kurtyny powietrzne:

2x Kurtyna powietrzna elektryczna, zasilanie: 3x400V, 6kW. L=1,8 m

2x Kurtyna powietrzna elektryczna, zasilanie: 3x400V, 6kW. L=2,5 m

59. Prosimy o weryfikację czy kotły gazowe mają mieć moc 2x80 kW czy 2x90 kW — występują rozbieżności w dokumentacji oraz przedmiarze.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Należy zamontować kotły gazowe o mocy 2x80kW.

60. Prosimy o podanie parametrów do poprawnego dobrania i wyceny stacji uzdatniania wody.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar z opisem parametrów stacji uzdatniania wody. Stacja jednobutlowa o wydajności 1,8m³/h.

61. Prosimy o informację czy koszt przeglądów serwisowych urządzeń w okresie gwarancji jest po stronie Wykonawcy?

Odp. Nie.

62. Prosimy o informację czy koszt materiałów eksploatacyjnych urządzeń w okresie gwarancji jest po stronie Wykonawcy?

Odp. Nie

63. W dokumentacji projektowej zasobnik ciepła ma pojemność 750l, w przedmiarze 500l. Proszę o uściślenie.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar z opisem montowanych urządzeń. Zgodnie z projektem instalacji sanitarnych należy zamontować:

Zasobnik c.w.u. o pojemności 750 L

Naczynie wzbiornicze o pojemności 18 L

Naczynie wzbiornicze o pojemności 80 L wiszące.

64. W przedmiarze instalacji sanitarnych jest naczynie przeponowe 800l i 500l. W projekcie tylko naczynie 18l, 80l oraz zasobnik 750l. Prosimy o informacje co to za naczynia.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar z opisem montowanych urządzeń. Zgodnie z projektem instalacji sanitarnych należy zamontować:

Zasobnik c.w.u. o pojemności 750 L

Naczynie wzbiornicze o pojemności 18 L

Naczynie wzbiornicze o pojemności 80 L wiszące.

65. Proszę o wyjaśnienie jaki typ grzejników należy przyjąć do wyceny, ponieważ w przedmiarze robót są grzejniki o symbolu PAR, natomiast w dokumentacji projektowej widnieją grzejniki FTV.

Odp. Należy zastosować grzejniki zgodnie z dokumentacją projektową, czyli typu FTV. Załączono zaktualizowany przedmiar.

66. W dokumentacji znajdują się grzejniki łazienkowe typ BS, w przedmiarze brak takiej pozycji. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Należy zastosować grzejniki łazienkowe zgodnie z dokumentacją projektową, czyli typu BS. Załączono zaktualizowany przedmiar.

67. Wg dokumentacji kanalizacja sanitarna podposadzkowa ma być wykonana w systemie rur PE-HD, wg przedmiaru z rur PVC. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Należy zastosować rury PE-HD w kanalizacji podposadzkowej. Załączono zaktualizowany przedmiar.

68. Wg dokumentacji na przyłączy wodociągowym znajduje się studnia wodomierzowa, brak takiej pozycji w przedmiarze. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar.

69. Proszę o wyjaśnienie zasadności pozycji dot. czyszczenia, odtłuszczania i malowania rurociągów z rur PE-RT/AL/PE-RT w dziale „2.11.2. Instalacja grzejnikowa”.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar – pozycja została usunięta.

70. Proszę o wskazanie w dokumentacji projektowej elementów zawierających się w przedmiarze w dziale. „2.11.6.6. Układ dla inst. promienników”.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Nie projektuje się układu dla istniejących promienników.

71. W związku z kosztorysowym wynagrodzeniem proszę o przedstawienie pozycji nr 691 d.2.11.7 z rozbiciem na poszczególne składowe wraz z podaniem ilości urządzeń, kanałów wentylacyjnych, itp. Na ten moment pozycja nie spełnia wymogów rozliczenia kosztorysowego.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Jako integralny załącznik do tej pozycji należy traktować zestawienie materiałów wentylacyjnych przedstawionych w projekcie wewnętrznych instalacji sanitarnych.

72. Wg Projektu Zagospodarowania Terenu rys. PZ-01 jest 5 studzienek kanalizacji deszczowej, wg przedmiaru jest ich łącznie 18 szt. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Zaprojektowano 5 studzienek.

73. W przedmiarze w poz. nr 63 d.1.3.1 jest dostawa i montaż zbiornika wody deszczowej o pojemności 60m³, w dokumentacji projektowej brak takiego elementu. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Załączono zaktualizowany przedmiar. Nie projektuje się zbiornika na wody deszczowe.

74. W związku ze zbliżającym się okresem świątecznym i faktem, że większość firm nie pracuje w okresie między świątecznym, zwracamy się z prośbą o przesunięcie przetargu na dzień 18.01.2020r.

Odp. Zamawiający wydłuża termin składania ofert oraz wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu, który upływa dnia 18 stycznia 2021 r. o godz. 10:00.

Zmienione ogłoszenie zamówienia oraz SIWZ po zmianach w tym zakresie stanowią Załącznik do niniejszych wyjaśnień.

***Łukasz Hubert
Z-ca Wójta Gminy Łańcut***